



Parafia Rzymskokatolicka w Wójcinie

Kościół parafialny w Wójcinie pw. św. Katarzyny i św. Walentego

Kościół filialny w Goli pw. Matki Boskiej Fatimskiej

diecezja – kaliska; dekanat – bolesławiecki; woj. łódzkie

Plebania: ul. Wojska Polskiego 4, 98 - 432 Wójcin

tel. (+48) 62 78 47 385

ZAPYTANIE 2/2024

Wójcin, dnia 10 czerwca 2024r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY:

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA W WÓJCINIE

(Nazwa Zamawiającego)

ul. Wojska Polskiego 4

(Adres Zamawiającego)

98-432 Wójcin

(Kod, Miasto Zamawiającego)

<https://www.bip.lubnice.akcessnet.net/index.php?idg=1&id=1&x=1>¹

(Adres strony Zamawiającego)

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie prowadzone jest w trybie: **§7 ust. 8** Szczegółowych zasad i trybu udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, stanowiących Załącznik do Uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022r.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest: **REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. ŚW. KATARZYNY W WÓJCINIE**

IV. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) **Stan techniczny przedmiotu zamówienia:** Elewacja posiada liczne pionowe spękania tynku wraz z warstwą malarską na cokole biegnące przez całą jego wysokość i na narożnikach, oraz nieliczne pęknięcia ścian powyżej cokołu (w tym jedno widoczne od zewnątrz na ścianie wschodniej nawy biegnące przez całą wysokość ściany). Miejscowo występują odspojenia i ubytki tynku w strefie cokołu. W miejscu samoistnej odkrywki na cokole przy wejściu do zakrystii widoczne warstwy wykończenia: tynk cementowy na wierzchu, pod spodem wapienny. Stan powłok malarskich dobry z ogniskami miejsc intensywnej korozji

¹Zgodnie z przepisami, ujętymi w Uchwale nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 roku w sprawie Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, postępowanie zakupowe Beneficjent dotacji prowadzi z wykorzystaniem sił i środków Beneficjenta dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – Gminy Lubnice.

biologicznej (sygnaturka, tył attyki) oraz miejsca intensywnych złuszczeń powłoki malarskiej (attyka nad głównym wejściem – odprowadzanie wody z zadaszenia nad nim).

- 2) **Zakres prac - informacje ogólne:** Przedmiotem inwestycji jest remont elewacji kościoła parafialnego, obejmującym.in. uzupełnienie ubytków tynków, odnowienie elewacji kościoła poprzez zagruntowanie preparatami penetrującymi i wzmacniającymi podłoże i pomalowanie zgodnie z istniejącą kolorystyką, pomalowanie rynien i rur spustowych, remont instalacji odgromowej. Przeprowadzenie prac remontowych ma na celu naprawę oraz zabezpieczenie elewacji kościoła przez działaniem niekorzystnych warunków atmosferycznych, jak również poprawienie wizualnej estetyki kościoła.
- 3) **Zakres szczegółowy prac:**
 - a) Prace przygotowawcze – zabezpieczenie powierzchni narażonych na zabrudzenia w ramach zaplanowanych do przeprowadzenia prac;
 - b) Przygotowanie i naprawa podłoża (oczyszczenie powierzchni muru);
 - c) Przecieranie starych tynków łącznie z zeszkobaniem farby (ok. 15 % powierzchni);
 - d) Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie (uzupełnienie ubytków w tynku);
 - e) Malowanie tynków renowacyjnych (dwukrotnie) z użyciem farby zaakceptowanej przez zamawiającego;
 - f) Malowanie dwukrotnie cokołu farbą zaakceptowaną przez zamawiającego;
 - g) Malowanie farbą chlorokauczukową orynnowania obiektu.
- 4) **Dodatkowe informacje:**

Zamawiający wymaga, aby wszelkie prace wykonywane były zgodnie ze zgłoszeniem robót budowlanych, którego dokonano we właściwym organie architektoniczno-budowlanym (załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego) oraz z zaleceniami Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi (korespondencja z organem stanowi załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego).
- 5) **Inne informacje:**

Zamawiający zaleca dokonania oględzin obiektu (wizja lokalna w terenie) przed złożeniem oferty w przedmiotowym postępowaniu.

V. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: Od dnia podpisania umowy do dnia podpisania protokołów odbioru prac remontowych bez uwag, nie później niż w terminie 90 dni od dnia podpisania umowy pomiędzy zamawiającym a wykonawcą.

VI. KRYTERIUM OCENY OFERT:

1. Cena ofertowa brutto – 70 %
2. Doświadczenie wykonawcy – 30 %
 - 1) Zamawiający wymaga, zgodnie z rozdziałem VIII ust. 3 niniejszego zapytania ofertowego, aby wykonawca wykazał się stosownym doświadczeniem w zakresie wykonanych bez uwag robót budowlanych o charakterze prac renowacyjnych przy budynkach sakralnych, posiadających status zabytku.
 - 2) Za wykonanie łącznie jednej roboty budowlanej w zakresie, o którym mowa w pkt 1 na podstawie umowy o wartości min. 100.000,00 PLN brutto –

stanowiącego warunek udziału w niniejszym postępowaniu – wykonawca otrzyma łącznie **0 punktów** w tym kryterium. Zamawiający przyzna wykonawcy dodatkowe punkty za przedstawienie i udokumentowanie zgodnie z zasadami wskazanymi w rozdziale VIII ust. 3 zapytania swojego doświadczenia w sposób następujący:

- a) Wykonanie dwóch i więcej robót budowlanych w oparciu o umowy o wartości min. 100.000,00 PLN brutto (każda z umów) – **30 pkt**;

UWAGA: Zamawiający informuje, że oferta, do której wykonawca nie dołączy udokumentowanego doświadczenia zgodnie z zasadami niniejszego postępowania nie podlega uzupełnieniu i zostanie **odrzucona** przez zamawiającego.

VII. TERMIN PŁATNOŚCI: 30 dni od dnia prawidłowo wystawionej faktury VAT, z uwzględnieniem zasad wynikających z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

VIII. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA (W TYM TERMIN GWARANCJI I RĘKOJMI):

1. Zamawiający wymaga, aby wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą na kwotę min. 300.000,00 PLN. Kopię aktualne polisy OC, wraz z dowodem opłacenia składki, należy dołączyć do oferty. **Brak dołączenia do oferty stosownej polisy OC wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki ubezpieczenia nie podlega uzupełnieniu i będzie skutkować odrzuceniem oferty.** Ubezpieczenie powinno być ważne przez cały okres trwania umowy zawartej w wyniku niniejszego postępowania.
2. Zamawiający wymaga, aby wykonawca prac wykazał się stosownym doświadczeniem w zakresie robót budowlanych o charakterze prac renowacyjnych przy budynkach sakralnych posiadających status zabytku, na podstawie umowy o wartości min. 100.000,00 zł brutto, zgodnie z zapisami rozdziału VI. Posiadane doświadczenie należy udokumentować, wskazując wykonane w ciągu ostatnich 10 lat prace remontowe zgodnie z powyższym wymogiem zamawiającego, ujmując je w wykazie wykonanych prac, zgodnie z załącznikiem nr 6 do niniejszego zapytania. Do powyższego wykazu należy dołączyć dokument (lub dokumenty) potwierdzający wykonanie umowy bez zastrzeżeń (referencje, protokół odbioru prac bez uwag z informacją o zakresie, wartości i terminie wykonanych prac lub inne dowody).
3. Zamawiający wymaga, aby wykonawca prac remontowych udzielił na wykonane prace 60-miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.
4. Zamawiający wymaga, aby wykonawca, w okresie obowiązywania gwarancji, o której mowa w ust. 5, dokonywał corocznych, bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych na przedmiocie zamówienia.

IX. FORMA ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim w jednym egzemplarzu, w przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, oferty zostaną odrzucone.

2. Oferta powinna być czytelna.
3. Ofertę oraz wszystkie załączniki do oferty podpisuje Wykonawca lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
4. Wykonawca pozostanie związany ofertą przez okres 30 dni.
5. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie lub uzupełnienie treści złożonej oferty. Oferta Wykonawcy, który nie odpowie na takie wezwanie lub odpowie w niewystarczający sposób zostanie odrzucona.

Za ofertę najkorzystniejszą uważa się ofertę, która uzyska najwięcej punktów, zgodnie z przyjętymi w zapytaniu ofertowym kryteriami. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zawarcia umowy. Ogłoszenie, a także warunki zapytania mogą być zmienione lub odwołane. Zamawiający zastrzega prawo unieważnienia postępowania. Termin składania ofert wynosi min. 30 dni, a ofertę należy złożyć w terminie do **20 lipca 2024r., godz. 15:00** na formularzu, będącym załącznikiem nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego wraz z niezbędnymi załącznikami, **wyłącznie** w zaklejonej kopercie w siedzibie zamawiającego – adres w rozdziale I niniejszego zapytania ofertowego. Na kopercie należy umieścić:

- 1) nazwę i adres Zamawiającego
- 2) nazwę i adres Wykonawcy
- 3) „Oferta na: **REMONT ELEWACJI KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. ŚW. KATARZYNY W WÓJCINIE**”

X. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

- 1) Ks. Józef Kaczmarek – Przedstawiciel Zamawiającego, tel. 62 78 47 385, adres poczty elektronicznej: k.jozef16@wp.pl (kontakt z zamawiającym);
- 2) Zbigniew Chromik – Przedstawiciel Urzędu Gminy w Łubnicach (Przedstawiciel beneficjenta dofinansowania, w sprawach proceduralnych), tel. 516497150, adres poczty elektronicznej: z.chromik@uglubnice.com.pl

XI. INFORMACJA O SPOSOBIE POWIADOMIENIA O WYNIKACH PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA.

- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty poprzez zamieszczenie stosownej informacji na stronie www prowadzonego postępowania. O zakończeniu postępowania bez wyboru oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w sposób tożsamy jak w zdaniu pierwszym.
- 2) Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o szczegółach podpisania umowy z Zamawiającym za pośrednictwem poczty elektronicznej.

XII. INFORMACJE DODATKOWE:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) unieważnienia postępowania w całości lub w części w każdym czasie,
 - b) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
 - c) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,

- d) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od wykonawców na każdym etapie postępowania.
- 2) W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z któregokolwiek uprawnienia wskazanego w pkt. 1) Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia z tytułu udziału w postępowaniu.

XIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Oświadczenia RODO (jeśli konieczne);
2. Formularz ofertowy;
3. Wykaz wykonanych prac, zgodnie z załącznikiem nr 6, wraz ze stosownym materiałem dowodowym, zgodnie z zapisami rozdziału VIII, ust. 3 zapytania ofertowego;
4. Aktualna polisa OC wraz z dowodem opłacenia składki.

KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

(-) JÓZEF KACZMAREK

.....
(podpis Zamawiającego lub osoby
upoważnionej do działania w jego imieniu)

Do zapytania dołączono:

- 1) Dokument potwierdzający wypełnienie obowiązku informacyjnego w zakresie przetwarzania danych osobowych;
- 2) Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO;
- 3) Formularz ofertowy;
- 4) Projekt umowy;
- 5) Zgłoszenie robót budowlanych z dnia 6 lutego 2024r. (kopia);
- 6) Wykaz wykonanych prac (wzór);
- 7) Korespondencja z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Łodzi (kopie);
- 8) Dokumentacja fotograficzna obiektu.