

**UCHWAŁA NR LII/340/2024  
RADY GMINY W ŁUBNICACH**

z dnia 22 marca 2024 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych Gminy Łubnice na lata 2024 - 2026**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2023 r. poz.537 zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688.) Rada Gminy w Łubnicach uchwała co następuje:

§ 1. Uchwala się "Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Gminy Łubnice na lata 2024- 2026", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, zawierający zestawienie zadań inwestycyjnych na lata 2024 - 2026, wysokość nakładów na poszczególne zadania inwestycyjne oraz wskazanie źródeł finansowania tych zadań.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
w Łubnicach

**Marian Baniak**

Załącznik do uchwały Nr LII/340/2024  
Rady Gminy w Łubnicach  
z dnia 22 marca 2024 r.



# **Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych Gminy Łubnice na lata 2024 - 2026**

**Opracował Urząd Gminy Łubnice**

***Łubnice, 26.02.2024 rok***

## Spis treści

|   |         |
|---|---------|
| 1. Wstęp .....  | str. 3  |
| 2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych .....                                       | str. 4  |
| 3. Obecny stan zaopatrzenia w wodę i odprowadzania i oczyszczania ścieków na terenie Gminy Łubnice: |         |
| 3.1 Infrastruktura wodociągowa .....  | str. 5  |
| 3.2 Infrastruktura kanalizacyjna .....  | str. 6  |
| 4. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne na lata 2024 - 2026 .....                             | str. 7  |
| 5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków .....                     | str. 9  |
| 6. Nakłady inwestycyjne i sposoby ich finansowania .....  | str. 10 |
| 7. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych .....            | str. 12 |
| 8. Podsumowanie .....   | str. 12 |

## 1. Wstęp

Obowiązek opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Łubnice, nakłada Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków<sup>1</sup> zwana dalej Ustawą. Szczegółowość tego planu oraz warunki jakie musi spełniać plan, jak również tryb uchwalania tego planu przez radę gminy określa art. 21 Ustawy.

Zgodnie z wymogami Ustawy plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Plan obejmuje inwestycje rozwojowe i modernizacyjne urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Łubnice. Został opracowany z uwzględnieniem kierunków rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy Łubnice<sup>2</sup>, studium zagospodarowania przestrzennego oraz w nawiązaniu do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jest również zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres trzech lat od 2024 do 2026 roku. Plan ma charakter otwarty i może być korygowany (aktualizowany) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność.

---

<sup>1</sup> Dz. U. z 2023r. poz. 537 ze zm.

<sup>2</sup> Uchwała nr XXXII/207/2022 Rady Gminy Łubnice z dnia 28 lutego 2022 r.

## 2. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

Gmina Łubnice prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania oraz oczyszczania ścieków zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków<sup>3</sup> za pomocą urządzeń będących w jej posiadaniu oraz obowiązującym na terenie Gminy Łubnice regulaminem dostarczenia wody i odprowadzania ścieków<sup>4</sup>.

Gmina zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów konsumentów, usług, a także wymagań ochrony środowiska, jak również optymalizację kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych.

Podstawowym przedmiotem działalności przedsiębiorstwa – Gminy Łubnice jest:

- a) pobór wody z ujęć podziemnych, jej uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:
  - gospodarstw domowych,
  - przedsiębiorstw,
  - instytucji,
  - obiektów użyteczności publicznej,
  - oraz pozostałych odbiorców usług.
- b) odbiór i oczyszczanie ścieków zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie regulacjami prawnymi i pozwoleniem wodnoprawnym
- c) świadczenia usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
  - przyjęcia nieczystości płynnych ze zbiorników bezodpływowych na stacji zlewnej oczyszczalni ścieków,
  - wydawania warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.

Gmina Łubnice w latach 2024 -2026 nie planuje żadnych zmian w zakresie świadczonych przez siebie usług wodociągowo – kanalizacyjnych na obszarze prowadzonej działalności, jednakże nadal będzie realizować swoje cele poprzez:

- 1) Zapewnienie bezpieczeństwa dostaw wody na terenie gminy Łubnice w tym:
  - utrzymania wysokiej jakości wody,
  - zwiększania dostępności urządzeń wodociągowych dla odbiorców usług.

<sup>3</sup> Dz. U. z 2023r. poz. 537 ze zm.

<sup>4</sup> Uchwała nr XXXVIII/241/2022 Rady Gminy Łubnice z dnia 8 września 2022 r.

2) Zapewnienie bezpieczeństwa odbioru ścieków od mieszkańców i przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie gminy Łubnice w tym:

- zapewnienie prawidłowego i efektywnego funkcjonowania procesów oczyszczania ścieków,
- zwiększania dostępności urządzeń kanalizacyjnych dla odbiorców usług.

3) Rozwój oraz optymalizacja procesów dystrybucji wody oraz zbierania i oczyszczania ścieków.

Wymienione powyżej cele realizowane są przy racjonalnym wykorzystaniu posiadanego przez Gminę Łubnice potencjału technicznego oraz ekonomicznego.

Gmina Łubnice chcąc sprostać wymaganiom świadczonych dotychczas usług kontynuuje rozpoczęte inwestycje i planuje nowe zadania rozwojowe i modernizacyjne. Zadania te zawarte są w niniejszym projekcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2024 – 2026.

### **3. Obecny stan zaopatrzenia w wodę i odprowadzania, i oczyszczania ścieków na terenie Gminy Łubnice**

#### **3.1 Infrastruktura wodociągowa**

Zaopatrzenie w wodę dla gminy Łubnice odbywa się poprzez trzy Stacje Uzdatniania Wody posiadające pozwolenia wodnoprawne:

1. **SUW Dietrzkowice** - przy ul. Tysiąclecia 22, w miejscowości Dietrzkowice, o wydajności wynikającej z pozwolenia wodnoprawnego  $Q_{d\dot{s}r} = 889,0 \text{ m}^3/\text{d}$ , na potrzeby której pracują 2 studnie głębinowe. Woda ze stacji dostarczana jest do miejscowości Dietrzkowice, Łubnice, Wójcin, Andrzejów i części Ludwinowa.

2. **SUW Kolonia Dietrzkowice** przy ul. Wojska Polskiego 54a, w miejscowości Kolonia Dietrzkowice, o wydajności wynikającej z pozwolenia wodnoprawnego  $Q_{d\dot{s}r} = 100,80 \text{ m}^3/\text{d}$ , na potrzeby, której pracuje 1 studnia głębinowa. Woda ze stacji dostarczana jest do miejscowości Kolonia Dietrzkowice, Jeziorko, Rzepisko, Brzozówka i części Ludwinowa.

3. **SUW Łubnice** przy ul. Wodnej 5, która pełni funkcję awaryjnego źródła wody, w razie awarii SUW Dietrzkowice, na potrzeby której pracują 2 studnie głębinowe.

Woda ze stacji uzdatniania wody, która trafia do sieci, a następnie do odbiorców, spełnia wymagania określone przez Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. „w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi”<sup>5</sup>, co potwierdzają kontrole jakości wody realizowane przy współpracy z Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Wieruszowie oraz SGS Pszczyna.

Obszar Gminy Łubnice jest zwodociągowany w 98%. Ze względu na rozproszony charakter zabudowy niewielka część budynków, zwłaszcza zlokalizowane w większej odległości od zwartej zabudowy, zasilana jest w wodę z indywidualnych źródeł wody.

Na terenie gminy Łubnice znajduje się obecnie 63,98km sieci wodociągowej oraz 1182 szt. przyłączy wodociągowych.

### **3.2 Infrastruktura kanalizacyjna**

Działalność w zakresie zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków gmina Łubnice, prowadzi wykorzystując w tym celu, następujące urządzenia kanalizacyjne:

- sieci kanalizacji sanitarnej,
- przepompownie ścieków,
- oczyszczalnię ścieków w Łubnicach
- stację zlewną na nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych.

Głównym celem w tym zakresie jest zapewnienie wysokiej jakości świadczonych usług oraz przestrzeganie wymagań ograniczania szkodliwego oddziaływania na środowisko.

Oczyszczalnia Ścieków w Łubnicach pracuje prawidłowo z zachowaniem warunków uzyskanego pozwolenia wodnoprawnego (nr PO.ZUZ.2.4210.93.2021.SR z dn. 29.06.2021r.) na usługę wodną poprzez wprowadzenie oczyszczonych ścieków komunalnych z mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w m. Łubnice do rowu melioracyjnego. Powyższe pozwolenie obowiązuje na okres 10 lat.

Na terenie gminy Łubnice znajduje się obecnie 56,75km sieci kanalizacyjnej, 23 przepompownie oraz 1089 szt. przyłączy kanalizacyjnych.

---

<sup>5</sup> Dz.U. z 2017r., poz.2294

#### 4. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne na lata 2024 - 2026

Przy tworzeniu poniższego planu wzięto pod uwagę standardy wyznaczone przez obowiązujące dyrektywy unijne oraz krajowe wymogi w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, w szczególności:

- zapisy Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków<sup>6</sup>,
- ustawę z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne<sup>7</sup>,
- dyrektywę 2020/2184 w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi<sup>8</sup>,
- dyrektywę 91/271/EWG dotyczącą oczyszczania ścieków komunalnych<sup>9</sup>,
- niezbędny zakres planowanych inwestycji oraz wielkości możliwych nakładów inwestycyjnych w poszczególnych latach.

Wyżej wymienione akty prawne stawiają wysokie standardy, a ich realizacja będzie możliwa tylko przy odpowiednio wysokim zaangażowaniu inwestycyjnym oraz organizacyjnym.

Zadania ujęte w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych mają na celu zarówno poprawę jakości świadczonych usług, jak również rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, w celu zapewnienia ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości i odpowiednim ciśnieniu oraz ciągłości odbioru ścieków zarówno z istniejących budynków jak i od nowych obszarów rozwojowych gminy.

##### Przedsięwzięcia z zakresu urządzeń wodociągowych obejmują:

- budowę nowych odcinków sieci wodociągowej,
- modernizację i przebudowę sieci wodociągowych,
- modernizację systemu sterowania pracą sieci wodociągowej, zwiększenie efektywności energetycznej w procesach poboru i dostarczania wody do mieszkańców,
- minimalizowanie strat wody oraz racjonalne gospodarowanie pobieraną wodą,
- budowę instalacji fotowoltaicznej zasilającej obiekty gminne – SUW Dietrzykowice, co poprawi efektywność energetyczną przez produkcję energii wytwarzanej ze źródeł odnawialnych.

Przedsięwzięcia inwestycyjne będą sukcesywnie realizowane.

---

<sup>6</sup> Dz. U. z 2023r. poz. 537 ze zm.

<sup>7</sup> Dz. U. z 2023r. poz. 1478 ze zm.

<sup>8</sup> Dz.U.U.L.2020.435.1 z dnia 16 grudnia 2020r.

<sup>9</sup> Dz.U.U.E.L.1991.135.40 z dnia 21 maja 1991r.



Przedsięwzięcia z zakresu urządzeń kanalizacyjnych obejmują:

- rozbudowę urządzeń kanalizacyjnych,
- utrzymanie sprawności istniejących ciągów technologicznych na oczyszczalni ścieków,
- modernizację przepompowni ścieków, budynku oczyszczalni ścieków i innych urządzeń kanalizacyjnych.

W ramach rozwoju obszarowego sieci, planuje się dalszą rozbudowę systemu kanalizacyjnego na obszarach nieskanalizowanych. Odpowiednie utrzymanie stanu technicznego urządzeń związanych ze zbieraniem i oczyszczaniem ścieków wymaga nakładów na ich modernizację.

Przedsięwzięcia z zakresu oczyszczalni ścieków obejmują:

Gmina Łubnice planuje uzyskać wsparcie finansowe z Rządowego Funduszu „Polski Ład” Programu Inwestycji Strategicznych, odnośnie modernizacji Oczyszczalni Ścieków w Łubnicach.

Z uwagi na powyższe, na terenie oczyszczalni ścieków zaplanowane są jedynie bieżące potrzeby inwestycyjne, w zakresie inwestycji pomostowych, do czasu uzyskania środków zewnętrznych na modernizację oczyszczalni ścieków. W ramach inwestycji pomostowych planuje się wymianę poszycia dachowego na budynku technologicznym oraz wymianę urządzeń na bloku oczyszczalni ścieków.

Przewiduje się również modernizację oczyszczalni ścieków, w celu poprawy efektywności energetycznej przez produkcję energii wytwarzanej ze źródeł odnawialnych, przez montaż paneli fotowoltaicznych - pozyskanie czystej, przyjaznej środowisku energii elektrycznej oraz oszczędności finansowej zużycia prądu na obiektach użyteczności publicznej w tym Oczyszczalni Ścieków.

Potrzeby modernizacyjne na oczyszczalni ścieków wykraczają poza ramy czasowe niniejszego planu.

Wymienione w planie przedsięwzięcia wpłyną na podwyższenie jakości usług i zwiększą efektywność działalności operacyjnej oraz zwiększą bezpieczeństwo zaopatrzenia w wodę.

## 5. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Gmina Łubnice jest zobowiązana do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, spełnienia wymagań ochrony środowiska, a także ekonomicznej efektywności prowadzonej działalności.

### Sieć wodociągowa:

Dobrze rozwinięta na terenie gminy Łubnice sieć wodociągowa umożliwia swobodne korzystanie z usług dostawy wody mieszkańcom i przedsiębiorcom. Głównym celem przedsięwzięć w zakresie wody jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczanych przez Gminę, które przyczyniają się do zmniejszenia strat w dystrybucji i sprzedaży wody oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody, obejmują one:

- systematyczną wymianę wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne,
- wymianę dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze o wyższej klasie dokładności oraz przystosowanych do przyszłościowego montażu nakładek radiowych do odczytu zdalnego,
- zwiększanie poziomu korzystania z sieci wodociągowych (nowe uzbrajanie terenu).

Ustawa Prawo Wodne nakłada obowiązek utrzymania urządzeń do wydobycia wody w odpowiednim stanie technicznym, w celu ich właściwej eksploatacji zgodnie z pozwoleniami wodnoprawnymi i zapewnieniem racjonalizacji zużycia wody.

### Sieć kanalizacyjna:

Działania racjonalizujące odprowadzanie ścieków, to bieżące remonty dokonywane na sieciach kanalizacyjnych, przeglądy i inspekcje sieci jak i bieżące czyszczenie oraz udrażnianie kanalizacji. Głównym celem niniejszych przedsięwzięć w zakresie ścieków jest stosowanie nowoczesnych metod diagnostycznych takich jak teleinspekcja czy zadymianie w celu oceny stanu technicznego sieci kanalizacji sanitarnej czy też lokalizacji nielegalnych wpięć. Pozwala to na szybsze wykrywanie awarii, źródeł infiltracji wód czy też nielegalnych zrzutów.

Rozbudowa sieci kanalizacyjnej pozwoli na włączenie do systemu kanalizacji części miejscowości, które nie zostały włączone do zbiorczego systemu kanalizacji w poprzednich inwestycjach, dzięki czemu wypełnione zostaną oczekiwania mieszkańców naszej gminy.

W chwili obecnej mieszkańcy z nieskanalizowanych rejonów naszej gminy zagospodarowują ścieki najczęściej poprzez gromadzenie ich w zbiornikach bezodpływowych i wywóz taborem asenizacyjnym do stacji zlewnej oczyszczalni ścieków w Łubnicach, rzadziej poprzez przydomowe oczyszczalnie ścieków.

## 6. Nakłady inwestycyjne i sposoby ich finansowania

Planowana wartość zadań w okresie od 2024 do 2026 roku wynosi: **2 215 000,00 zł**, z tego:

- w roku 2024 - 430 000,00 zł
- w roku 2025 - 1 165 000,00 zł
- w roku 2026 - 620 000,00 zł

Polityka inwestycyjna w zakresie rozbudowy oraz modernizacji urządzeń wodno - kanalizacyjnych skierowana jest na wykorzystanie środków finansowych pochodzących głównie z środków własnych gminy Łubnice oraz Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Prognozowane nakłady na inwestycje ujęte w Planie realizowane w latach 2024-2026 zamykają się kwotą 2 215 000,00 zł. Ze środków własnych kwotą 1 645 000,00 zł oraz kwotą 570 000,00 zł ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Kluczowym warunkiem sprawnego przeprowadzenia niezbędnych projektów inwestycyjnych jest pozyskanie środków finansowych na ich realizację, aby zagwarantować utrzymanie płynności finansowej oraz zachować rentowność Gminy Łubnice.

**Zestawienie poszczególnych inwestycji oraz modernizacji urządzeń wodno - kanalizacyjnych na lata 2024-2026 przedstawia tabela poniżej:**

| l.p. | Nazwa przedsięwzięcia                        | Cel realizacji                   | Sposób finansowania | Okres realizacji | Planowane nakłady finansowe w tys zł |        |        |        |
|------|--|----------------------------------|---------------------|------------------|--------------------------------------|--------|--------|--------|
|      |  |                                  |                     |                  | ogółem                               | 2024r. | 2025r. | 2026r. |
| 1    | <b>Demontaż i montaż wodomierzy głównych</b> | Wymiana wodomierzy               | środki własne       | 2024-2026        | 360                                  | 60     | 150    | 150    |
| 2    | <b>Monitoring jakości wody</b>               | Realizacja ustawy o jakości wody | środki własne       | 2024-2026        | 75                                   | 25     | 25     | 25     |

|    |  |  |                |                |             |            |             |            |
|----|--|--|----------------|----------------|-------------|------------|-------------|------------|
| 3  | Wymiana starych i awaryjnych odcinków sieci wodociągowych                              | Remont sieci wodociągowej                        | środki własne  | 2024-2026      | 220         | 70         | 75          | 75         |
| 4  | Wymiana zasuw liniowych na sieci wodociągowej  | Remont sieci wodociągowej                        | środki własne  | 2025-2026      | 90          | 0          | 40          | 50         |
| 5  | Remont pomieszczeń w budynkach stacji uzdatniania wody na terenie Gminy Łubnice        | Remont obiektów ujęć wody                        | środki własne  | 2025-2026      | 60          | 0          | 30          | 30         |
| 6  | Przegląd pomp głębinowych na SUW Dziezrkowice  | Modernizacja studni głębinowych                  | środki własne  | 2024           | 25          | 25         | 0           | 0          |
| 7  | Przegląd pomp sieciowych na terenie gminy  | Modernizacja sieci wodociągowej                  | środki własne  | 2025           | 25          | 0          | 25          | 0          |
| 8  | Rozbudowa sieci wodociągowej na ul. Ogrodowej w m. Łubnice                             | Poprawa warunków życia mieszkańców               | środki własne  | 2025-2026      | 260         | 0          | 110         | 150        |
| 9  | Budowa instalacji fotowoltaicznej zasilającej SUW Dziezrkowice                         | Modernizacja stacji uzdatniania wody             | środki własne  | 2024           | 300         | 15         | 0           | 0          |
|    |  |  | dofinansowanie | 2025           |             | 0          | 285         | 0          |
| 10 | Monitoring jakości ścieków   | Realizacja ustawy o jakości ścieków              | środki własne  | 2024-2026      | 60          | 20         | 20          | 20         |
| 11 | Wymiana starych i awaryjnych odcinków sieci kanalizacyjnej                             | Remont sieci kanalizacyjnej                      | środki własne  | 2024-2026      | 60          | 20         | 20          | 20         |
| 12 | Modernizacja przepompowni ul. Mickiewicza  | Modernizacja przepompowni                        | środki własne  | 2024           | 50          | 50         | 0           | 0          |
| 13 | Wymiana poszycia dachowego na budynku technologicznym oczyszczalni ścieków w Łubnicach | Modernizacja oczyszczalni                        | środki własne  | 2024           | 80          | 80         | 0           | 0          |
| 14 | Wymiana urządzeń na bloku Oczyszczalni Ścieków w Łubnicach oraz na przepompowniach     | Modernizacja oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej | środki własne  | 2024           | 50          | 50         | 0           | 0          |
| 15 | Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na ul. Ogrodowej w m. Łubnice                           | Poprawa warunków życia mieszkańców               | środki własne  | 2025-2026      | 200         | 0          | 100         | 100        |
| 16 | Budowa instalacji fotowoltaicznej zasilającej oczyszczalnie ścieków                    | Modernizacja oczyszczalni                        | środki własne  | 2024           | 300         | 15         | 0           | 0          |
|    |  |  | dofinansowanie | 2025           |             | 0          | 285         | 0          |
|    |  |  |                | <b>łącznie</b> | <b>2215</b> | <b>430</b> | <b>1165</b> | <b>620</b> |

## 7. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Gmina Łubnice nie posiada aglomeracji, ponieważ w przypadku Gminy nie zostały spełnione przesłanki jej wyznaczenia, o których mowa w art. 86 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne<sup>10</sup>. Stopień skanalizowania gminy Łubnice obecnie wynosi ok. 87,2%.

## 8. Podsumowanie

Plan uwzględnia przede wszystkim kondycję finansową Gminy Łubnice i w miarę zakładanych możliwości kontynuację niezbędnych do realizacji przedsięwzięć, które wynikają z potrzeb rozwojowych i modernizacyjnych, oraz są zgodne z kierunkami rozwoju gminy Łubnice. Plan jest zgodny również z ustaleniami zawartymi w zezwoleniu wydanym na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przedkładany plan ma na celu zapewnienie właściwego, ciągłego i niezawodnego świadczenia usług w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Łubnice uwzględniając:

- ochronę środowiska i racjonalnego zagospodarowania zasobami,
- zagospodarowanie osadów pochodzących z oczyszczalni ścieków zgodnie ze zmieniającymi się przepisami prawa,
- odbiór i oczyszczanie odebranych ścieków w celu uzyskania właściwego efektu ekologicznego,
- zapewnienie ochrony wód powierzchniowych,
- zwiększenie dostępności usług na obsługiwanym terenie gminy Łubnice, poprzez rozbudowę infrastruktury wodno – kanalizacyjnej,
- modernizację istniejącej infrastruktury wodno – kanalizacyjnej,
- zwiększenie obszaru działalności,
- poprawę efektywności energetycznej gminy, poprzez produkcję energii elektrycznej w ramach własnej działalności,
- doskonalenie jakości usług.

---

<sup>10</sup> Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.

Na bieżąco są monitorowane i analizowane programy w ramach, których pojawia się możliwość uzyskania dofinansowania ze środków unijnych lub krajowych w nawiązaniu do możliwości finansowych Gminy Łubnice na zapewnienie wkładu własnego. Wysiłek skoncentrowany w minionych latach na realizacji inwestycji przede wszystkim związanych z przebudową dróg gminnych, spowodował duże obciążenie budżetu Gminy Łubnice, zaciągniętymi zobowiązaniami finansowymi.

Zauważalne są duże potrzeby na realizację inwestycji zarówno modernizacyjnych jak i rozwojowych, jednak planowanie ich ograniczają obecne warunki ekonomiczne Gminy Łubnice. Realizacja inwestycji w poszczególnych latach uwarunkowana jest dostępnością środków finansowych Gminy Łubnice.

Przyjęte do wykonania w latach 2024-2026 zamierzenia inwestycyjne powinny zabezpieczyć potrzeby Gminy Łubnice w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków, a ich realizacja przyniesie wymierne efekty społeczne, ekologiczne oraz poprawi jakość usług.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Gmina Łubnice opracowała "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Łubnice na lata 2024 – 2026".

Przedłożony plan, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 21 ust. 2 powyższej ustawy, określa:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Plan obejmuje inwestycje rozwojowe i modernizacyjne urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Gminy Łubnice. Został opracowany z uwzględnieniem kierunków rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy Łubnice, stadium zagospodarowania przestrzennego oraz w nawiązaniu do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jest również zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy.

Zgodnie z art. 21 ust. 4a ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, plan został przekazany do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie planowanego sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz w zakresie wpływu planu na wysokość taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. W dniu 12 marca 2024 roku Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię dotyczącą „Wieloletniego planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na terenie Gminy Łubnice na lata 2024-2026” przedłożonego przez Gminę Łubnice, jako mająca wpływ na wysokość taryf.

Ponadto zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków plan spełniający warunki określone w ust. 3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi.